

六、中小企业声明函

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2022〕46号）的规定，本公司中环建（北京）工程管理有限责任公司（联合体）参加延津县审计局（单位名称）的延津县审计局造价咨询机构框架协议采购项目（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 延津县审计局造价咨询机构框架协议采购项目（标的名称），属于其他未列明行业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为中环建（北京）工程管理有限责任公司（企业名称），从业人员95人，营业收入为6317.18万元，资产总额为6.43万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. /（标的名称），属于/（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为/（企业名称），从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元，属于/（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子签章）：中环建（北京）工程管理有限责任公司

日期：2025年3月13日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

四、服务承诺

（格式自拟）

如果我们有幸中标，我们将一定不负重托，完成造价咨询服务工作。我们将无保留条件履行本项目招标文件及委托合同中规定责任和义务。我们将组建以项目负责人为牵头的本项目全过程审计管理部，协调调配公司范围内最优秀的资源，为业主提供满意的服务。为保证本次招标项目造价咨询服务工作质量及目标的实现，我们根据项目的特点和招标文件要求，作出如下服务承诺：

1、成果质量的承诺

如果我们有幸中标，我方承诺严格按照甲方要求按质按量的完成甲方委托的造价咨询任务。严格保证服务成果质量，工程量清单误差范围控制在贵方要求的范围以内。具体从以下几方面来保证服务质量：

（1）保障编制质量

1）我们制定的质量目标为：在达到招标人审计要求的前提下，确保质量更优，报告的复审误差不超过编制金额的百分之三，最大限度地为建设单位节约工程开支，纠正不合理支出。如有相关职能部门对我们的报告有异议，我们将承担由于我们的失误所应承担的责任。

2）我公司承诺服务严格执行《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]第016号）、《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA/GC 7-2012以及《建设工程造价咨询规范》CB/T 51095-2015要求。

3）如果我们有幸中标，我方承诺严格按照甲方要求按质按量的完成甲方委托的造价咨询任务。

4）严格保证服务成果质量，造价咨询成果文件误差范围控制在贵方要求的范围以内；

5）着眼于避免问题的发生而不是在发生后解决问题或推诿责任。只有以不推诿责任的立场去处理工作上的问题才能正确地避免问题的发生，做到事前控制，主动控制；

（2）严格履行合同内容

我们将按双方约定的相关条款，严格履行所规定的责任和义务，包括编审范围、目标、原则，计划等方面，并及时向管理方提供管理意见，合理确定工程造价。服务过程中的每个环节都遵循业主要求，任何重要事情都在提前和业主商量的情况下进行和实施；根据业主的指令和计划开展工作，处理委托事务时，在不违背法律、法规和相关管理规定的基础上，将业主的



利益放在首位；

(3) 参加人员的保证

所有参加编审人员都是我公司具有相关工程编制经验的人员，他们在思想素质和业务能力上都是完成这次任务的可靠保证，我们将完全按照我们承诺的参编人员名单投入人员力量，他们将以广博的专业知识，严格的工作纪律，热情周到的服务态度和三级复核制度的严格实施，保证编制任务的完成。我们承诺所有参审人员相对固定，具有较高的政治素质、政策水平和专业技术水平，业务熟练，经验丰富，勤奋敬业，认真负责，有团队协作精神，综合业务素质高。

(4) 我方承诺接受招标人的付款方式，如果因为我们没有及时出具报告而影响了业主的工作，我单位相应地减收部分编制费。

(5) 如若我单位有幸在本次投标中中标，我单位郑重承诺将严格按照法律、法规和建设的流程为业主单位提供服务，同时组织我单位最优秀的业务人才按照业主提出的意见对编审方案的进行修改、整合和优化，直到业主单位满意为止。

(6) 我司自觉接受社会公众和政府有关部门的监督。如有违反，我们愿接受协会和监督部门的处罚。

2、时效保证的承诺

(1) 我方承诺中标后根据甲方进度需要在规定时限内出具成果报告。

(2) 严格按与业主商定的时间要求和进度完成各项服务工作，并承诺在规定时间内按质按量完成工作；

(3) 合理安排工作计划，确保各项工作的顺利衔接和实现总体进度目标；服务过程中，即使属于服务范围以外的相关问题，我方将不遗余力地给予必要的协助或给出我方的专业性的意见或评价；

(4) 我司完全响应业主对造价咨询服务的时间要求，并在业主在需要我司提供服务时，立即组织人员配合，开展工作。在保证各项工作质量的前提下，根据我司实际情况及以往经验，可绝对保证按时完成造价咨询服务。完成时间从我司收到业主发出的“造价咨询任务通知书”之日起计算，按通知书具体要求时间完成各阶段编审任务。

3、取额取标的规范性的承诺

(1) 我方承诺将严格按照国家相关规范进行造价咨询工作，造价咨询成果文件编制依据有：

1) 相关法律、法规、规定及政策性文件



程佐

- 2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- 3) 《建设工程工程量计算规范》;
- 4) 国家有关投资计划、财政预算、财务、会计、财政投资工程造价咨询服务、经济合同和工程建设的法律、法规及规章制度等与工程项目相关的规定;
- 5) 国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范;
- 6) 与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息;
- 7) 项目立项、可行性研究报告、初步设计概算批复等批准文件,项目设计,招标文件;
- 8) 项目预算审核所需的其他有关依据。

(2) 我方将严格按照统一造价咨询服务标准开展造价咨询工作,并按照统一标准提交造价咨询成果;最终造价咨询成果做到真实、有据,内容数据、依据完整,成果档案齐全,经得起各种审核的审查,如出现因非受托方原因导致的编审工作质量误差率超标及严重的工作失误情况,我们愿承担相应的经济、法律责任。

(3) 严格遵守国家有关的法律、法规,严守“造价咨询服务工作纪律”和职业操守,严格遵守廉政合同的各项约定。

(4) 严格执行基本建设审定程序,做好造价咨询服务阶段的基本工作,按照投标文件内容配备资源,确保造价咨询人员固定到位,现场办公,定期参加造价咨询服务工作例会。

(5) 我方保证各项结果的技术偏差不得超过国家有关规定,招标人若抽查或复核偏差超过行业规定,招标人有权对我方进行处罚。

(6) 我方保证各项结果的真实准确,不高估冒算。服务过程中若接受施工方贿赂,有偏向施工方等不正当行为,招标人有权追究我方的刑事责任。

(7) 我方保证严格执行招标人及国家有关规定,及时完成招标人委托的一切任务。

4、对技术力量的承诺

根据本标段的具体情况,我公司成立项目审计小组,并指定我单位技术负责人郑海为该项目负责人。审计小组人员专业配置专业负责人,并具有多项大型公共建筑项目编审经验的从业人员胜任该项工作。本公司承诺项目班子人员配备按投标文件执行,如擅自调整项目组织机构人员,委托方有权终止合同;承诺组织机构人员在达不到委托方考核标准时,服从委托方进行相应人员调整的要求或更换为委托方的指定人员。

5、对审核纪律的承诺

- 2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- 3) 《建设工程工程量计算规范》;
- 4) 国家有关投资计划、财政预算、财务、会计、财政投资工程造价咨询服务、经济合同和工程建设的法律、法规及规章制度等与工程项目相关的规定;
- 5) 国家主管部门及地方有关部门颁布的标准、定额和工程技术经济规范;
- 6) 与工程项目有关的市场价格信息、同类项目的造价及其他有关的市场信息;
- 7) 项目立项、可行性研究报告、初步设计概算批复等批准文件,项目设计,招标文件;
- 8) 项目预算审核所需的其他有关依据。

(2) 我方将严格按照统一造价咨询服务标准开展造价咨询工作,并按照统一标准提交造价咨询成果;最终造价咨询成果做到真实、有据,内容数据、依据完整,成果档案齐全,经得起各种审核的审查,如出现因非受托方原因导致的编审工作质量误差率超标及严重的工作失误情况,我们愿承担相应的经济、法律责任。

(3) 严格遵守国家有关的法律、法规,严守“造价咨询服务工作纪律”和职业操守,严格遵守廉政合同的各项约定。

(4) 严格执行基本建设审定程序,做好造价咨询服务阶段的基本工作,按照投标文件内容配备资源,确保造价咨询人员固定到位,现场办公,定期参加造价咨询服务工作例会。

(5) 我方保证各项结果的技术偏差不得超过国家有关规定,招标人若抽查或复核偏差超过行业规定,招标人有权对我方进行处罚。

(6) 我方保证各项结果的真实准确,不高估冒算。服务过程中若接受施工方贿赂,有偏向施工方等不正当行为,招标人有权追究我方的刑事责任。

(7) 我方保证严格执行招标人及国家有关规定,及时完成招标人委托的一切任务。

4、对技术力量的承诺

根据本标段的具体情况,我公司成立项目审计小组,并指定我单位技术负责人郑海为该项目负责人。审计小组人员专业配置专业负责人,并具有多项大型公共建筑项目编审经验的从业人员胜任该项工作。本公司承诺项目班子人员配备按投标文件执行,如擅自调整项目组织机构人员,委托方有权终止合同;承诺组织机构人员在达不到委托方考核标准时,服从委托方进行相应人员调整的要求或更换为委托方的指定人员。

5、对审核纪律的承诺

(1) 工程造价技术档案可分为过程文件和成果文件两类。过程文件应按照国家造价咨询项目的类别各自制订文件目录。主要包括：委托服务合同，工程施工合同或协议书，补充合同或补充协议，中标通知书，投标文件及其附件，招标文件及招标补遗文件，竣工验收报告及完整的竣工验收资料，工程结算书及完整的结算资料，包括图纸会审记录，工程的洽商、变更、会议纪要等书面协议或文件，施工过程中建设单位确认的材料、设备价款、甲供材料、设备清单等。成果文件包括：投资估算，工程概算，工程预算，工程量清单，招标控制价，工程计量支付文件，工程索赔处理报告，工程结算。

(2) 工程造价技术档案按委托服务合同建立，按服务项目分类整理归纳。

(3) 工程造价技术档案过程文件自归档之日起，保存期应为 5 年；成果文件自归档之日起保存期应为 10 年。

8、公司职业操守及行为准则承诺

为体现公司倡导的操守至上的企业文化，引导和锻造公司和个人过硬的职业操守和好的行为规范，增强公司的竞争力和凝聚力，我公司制定了该职业操守和行为准则，并要求公司全体职员必须谨记并在工作中根据这些职业操守和行为准则采取行动及做出判断，我公司遵循如下承诺。



(1) 光明磊落

客户利益至高无上，永远不要把自己的个人利益凌驾于客户或服务对象的利益之上。行使个人判断力时，要体现社会责任，考虑更广泛的社会利益。

(2) 正直可信

确保自己的行为值得信赖，实事求是，永远不要借隐藏真相或歪曲事实去故意误导。

(3) 公开和透明

知无不言，言无不尽，与你的客户分享事情的全部真实情况。尽力让事情或局面清晰明了，不要故弄玄虚。

(4) 敢于担责

对自己的行为勇于承担责任，如果事情没做好，不要责怪他人。

(5) 有自知之明并量力而为

要客观地认识自己专业能力的局限性，不要不懂装懂。不要拿出自己能力限度的工作做尝试。永远不要承诺你做不到的事情。

(6) 保持客观和理性



要在客观和理性的基础上给出清晰和恰当的建议。永远不要让情绪和个人利益蒙蔽了你的判断。

(7) 尊重他人

永远不要歧视别人，也不要对他人持有偏见。

(8) 树立榜样

你在任何公开或私下场合的任何行为都会影响到你个人、你的同事以及公司的声誉。

(9) 勇于伸张正义

如果你察觉到任何可能危及安全的行为或任何形式的玩忽职守，要有勇气随时伸张正义。

(10) 奉公守法

杜绝任何违法行为，避免陷入任何可能影响公司或个人职业声誉的法律诉讼行为。

(11) 避免利益冲突

对相关各方言明任何存在或潜在的个人或职业方面的利益冲突的情况。

(12) 保守机密

要对你所服务的客户的事务保守机密。除非确有必要，永远不要对他人泄露与业务有关的信息。

(13) 体现职业水准

在从事自己的专业工作过程中，应体现出足够的技能、谨慎和勤勉，并达到应有的技术水准。

(14) 体现服务意识

在从事自己的专业工作过程中，应体现出足够的服务意识，包括积极主动、及时有效、有耐心并站在客户的角度思考问题。

(15) 不断学习和进步

社会在进步，知识在更新。惟有不断学习、终身学习，才有可能不被淘汰。

9、保密承诺

(1) 本所专业工作人员应当对在执业过程中获知的涉密信息保密，这一保密责任在与客户关系终止后仍应继续。如果获得新客户，专业工作人员可以利用以前的经验，但不得利用或披露以前活动中获知的涉密信息。

(2) 本所专业工作人员应当采取措施，确保业务助理人员和专家遵守保密原则。

(3) 本所专业工作人员不得有下列行为：



程佐



- 1) 未经客户授权或法律允许，向本所以外的第三方披露其所获知的涉密信息；
- 2) 利用所获知的涉密信息为自己或第三方谋取利益。
- (4) 本所专业工作人员对应当对本所的涉密信息保密。
- (5) 本所专业工作人员在社会交往中应当履行保密义务，警惕无意中泄密的可能性，特别是警惕无意中向近亲属或关系密切的人员泄密的可能性。
- (6) 本所专业工作人员应当采取措施，确保下级员工以及提供建议和帮助的人员履行保密义务。
- (7) 所专业工作人员在以下情况下可以披露客户的有关信息：
 - 1) 法律法规允许披露，并取得客户的授权；
 - 2) 根据法律法规的要求，为法律诉讼、仲裁准备文件或提供证据，以及向监管机构报告所发现的违法行为；
 - 3) 法律法规允许的情况下，在法律诉讼、仲裁中维护自己的合法权益；
 - 4) 接受专业工作人员协会或监管机构的执业质量检查，答复其询问和调查；
 - 5) 法律法规、执业准则和职业道德规范规定的其它情形。
- (8) 在决定披露客户的有关信息时，本所专业工作人员必须考虑以下因素：
 - 1) 客户同意披露的涉密信息，是否为法律法规所禁止；
 - 2) 如果客户同意披露涉密信息，是否会损害利害关系人的利益；
 - 3) 是否已了解和证实所有相关信息；
 - 4) 信息披露的方式和对象；
 - 5) 可能承担的法律责任和后果。



程佐



五、开标一览表

标题	内容
供应商名称:	中环建（北京）工程管理有限责任公司
项目名称:	延津县审计局造价咨询机构框架协议采购项目
分包编号:	延交财招标采购【2025】003号
报价金额:	0
框架协议期限:	自框架协议签订之日起2年



供应商(电子签章): 中环建（北京）工程管理有限责任公司

程佐

法定代表人: 程佐 (电子签章)



日期: 2025年3月13日

填写说明:

供应商在制作电子响应文件时, 交易系统的开标一览表中“投标总报价(大写)、投标总报价(小写)”为系统固定格式, 无法修改。以上两项内容统一填写“零/0”, 此项填写不作为评审依据。投标评审以投标正文为准。